

HALVÅRSRAPPORT

JANUARI – JUNI 2000



- Resultatet efter finansiella poster uppgick till 256 (251) Mkr.
- Hyresintäkterna ökade med 12 procent och uppgick till 1 271 (1 136) Mkr. Efterfrågan på lokalhyresmarknaden är mycket stark.
- Investeringarna uppgick till 1 374 (655) Mkr. 826 (236) Mkr utgjorde fastighetsförvärv och 548 (419) Mkr var investeringar i fastigheter. Fastighetsförsäljningar uppgick till 192 (61) Mkr med en reavinst på 43 (8) Mkr. I april genomfördes en bytesaffär i Stockholm med Skanska och i juni förvärvades en fastighet från Ericsson i Lund.
- Utsikterna för helåret 2000 är att resultatet efter finansnetto, med befintligt bestånd och före resultat av fastighetsförsäljningar kommer att uppgå till cirka 400 Mkr.

EKONOMISKA DATA

Mkr	Apr-juni 2000	Apr-juni 1999	Jan-juni 2000	Jan-juni 1999	Juli 1999– juni 2000	Helår 1999
Hyresintäkter	639	569	1 271	1 136	2 515	2 380
Resultat efter finansiella poster	152	145	256	251	442	437
Resultat efter finansiella poster exklusive fastighetsförsäljning	115	142	213	243	344	374
Kassaflöde från löpande verksamhet	363	–1	445	423	848	826
Investeringar inklusive fastighetsförvärv	954	332	1 374	655	3 463	2 744
Eget kapital	7 623	8 438	7 623	8 438	7 623	7 593
Bokfört värde fastigheter	18 784	16 593	18 784	16 593	18 784	18 159
Soliditet, %	36	46	36	46	36	38
Vakansgrad, area, %	7	7	7	7	7	8
Vakansgrad, hyra, %	5	5	5	5	5	6



Stora på kontor. Större på människor.

Kontraktssportfölj 2000-06-30

Löptid till år	Antal kontrakt	Årshyra Mkr	Andel %
2000	365	197	7
2001	716	391	14
2002	622	539	20
2003	501	390	14
2004	163	282	10
2005–	169	861	33
Bostäder	1 387	45	2
Totalt	3 923	2 705	100

I juni förstärkte Vasakronan ytterligare marknadspositionen i Lund genom köpet av fastigheten Nya Vattentornet 2.



Marknad

Lokalhyresmarknaden fortsätter att utvecklas mycket positivt. I Stockholm är det en stor efterfrågan på kontorslokaler och ett begränsat utbud. Hyresnivåerna fortsätter att stiga i samtliga delmarknader. I Stockholm, Göteborg och Malmö är det starkt uppåtgående hyresnivåer. Universitetsstäderna har också en gynnsam hyresutveckling. Vakansgraderna minskar över hela landet.

Fastighetsmarknaden i Sverige har präglats av en fortsatt omstrukturering. Drott har förvärvat Balder och Skandia Liv har förvärvat Diligentia. Substansrabatten på fastig-

Vasakronan AB 2000-06-30

	Antal registerfastigheter	Lokalarea 1 000 m ²	Hyresintäkter ¹ Mkr	Vakansgrad area, %	Vakansgrad hyra, %	Bokfört värde ² Mkr
Region Syd						
Malmö	33	325	154	6	4	2 714
Lund	11	68	17	1	1	535
Kristianstad	9	66	24	7	3	157
Växjö	10	75	24	17	8	285
Linköping	9	61	28	3	1	305
Totalt	72	595	247	7	3	3 996
Region Väst						
Göteborg Väst	8	108	53	3	1	1 056
Göteborg Öst	15	105	56	1	1	838
Karlstad	7	77	32	3	2	322
Örebro	9	84	44	6	0	541
Jönköping	8	102	44	2	2	537
Övrigt	4	13	1	62	72	30
Totalt	51	489	230	5	2	3 324
Region Stockholm						
Stockholm						
– City	9	83	98	0	0	2 419
– Gamla Stan	7	20	16	0	0	206
– Östermalm	10	290	154	7	4	1 902
– Vasastan	8	38	28	4	3	269
– Övrig innerstad	12	165	110	0	0	1 522
– Norra Storstockholm	29	303	134	6	3	1 806
– Södra Storstockholm	7	78	40	8	9	495
– InfraCity	7	190	48	25	32	747
Uppsala	9	67	32	5	3	433
Totalt	98	1 234	660	8	6	9 799
Region Nord						
Sundsvall	20	125	54	4	3	641
Gävle	18	116	43	9	8	439
Umeå	16	60	22	5	5	239
Luleå	13	74	25	10	7	346
Övrigt	1	0	1	0	0	0
Totalt	68	375	145	7	5	1 665
Eliminering	–	–	–11	–	–	–
Koncernen totalt	289	2 693	1 271	7	5	18 784

¹ Jan–juni 2000.

² Inklusive övervärde med latent skatt. Exklusive pågående arbeten.

hetsaktier är fortsatt hög. Ericsson har börjat sälja sina kontorsfastigheter. SPP, Kungsleden och Vasakronan har förvärvat de första fastigheterna.

Hyresintäkter

Vasakronans hyresintäkter för det första halvåret ökade med 12 procent och uppgick till 1 271 (1 136) Mkr. Ökningen för jämförbart fastighetsbestånd var 10 procent och effekten av förvärv och avyttringar av fastigheter 2 procent. Under det första halvåret har kontrakt motsvarande 114 Mkr i årshyra omförhandlats och hyrorna har ökat med 42 pro-

cent. Totalt kommer 12 procent av hyreskontrakten att omförhandlas under 2000 varav 4 procent omförhandlats under det första halvåret. De största hyresavtalen under det första halvåret har tecknats i Stockholm med Boston Consulting Group, Linq Systems Svenska AB och Mercuri Urval.

Av hyresintäkterna var 58 (49) Mkr fastighetsskatt som betalats av hyresgästerna. 89 (82) procent av fastighets-skatten betalas av hyresgästerna. Den genomsnittliga löptiden i kontraktssportföljen uppgick till 4,3 år.

Vakansgraden uppgick till 7 (7) procent av lokalarean. Beräknat



Fastigheten Nya Vattentornet 2 i Lund köptes i juni. Fastigheten, som byggdes 1996–99, är på 27 690 m² och ligger i Lunds expansivaste område, IDEON-området.

hyresbortfall var lägre, 5 (5) procent.

Andelen statliga hyresgäster har minskat till följd av genomförda fastighetsförvärv och uppgår till 45 procent. Andelen övriga hyresgäster har ökat till 55 procent.

Resultat

Driftkostnaderna ökade med 12 procent och uppgick till –313 (–280) Mkr. Ökningen för jämförbart bestånd var 11 procent och effekten av förvärv och avyttringar var 1 procent. Underhållskostnaderna steg

med 10 procent och uppgick till –124 (–113) Mkr. Ökningen för jämförbart fastighetsbestånd var 8 procent och effekten av förvärv och avyttringar var 2 procent. Stora projekt pågår fortfarande främst i Stockholm.

Driftöverskottet förbättrades med 13 procent och uppgick till 769 (683) Mkr. Ökningen i jämförbart fastighetsbestånd var 10 procent och effekten av förvärv och avyttringar var 3 procent. Driftöverskottsmarginalen uppgick till 61 (60) procent.

Avskrivningarna ökade till –183 (–164) Mkr beroende på fastighetsförvärv och investeringar. Kontors- och butiksfastigheter skrivs av med 2 procent per år.

Kostnader för central administration och marknadsföring uppgick till –35 (–23) Mkr. I utfallet för 1999 ingick en vinst på 18 Mkr av-

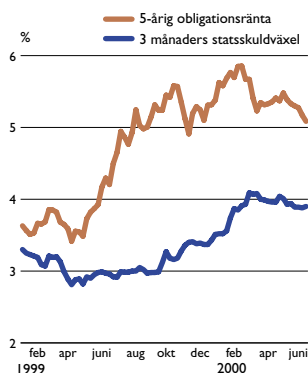
seende lösen av pensionsskulden.

Finansnettot uppgick till –342 (–255) Mkr, en ökning med –87 Mkr. Av denna ökning beror –99 Mkr på en högre genomsnittlig upplåning till följd av fastighetsköp, investeringar och utdelning. Detta har motverkats av en lägre genomsnittlig räntekostnad vilken har givit en positiv resultateffekt på 12 Mkr.

Resultat efter finansiella poster exklusive fastighetsförsäljningar uppgick till 213 (243) Mkr. Resultatförsämringen beror på ett ökat finansnetto till följd av att nettoskuldssättningen ökat med 3,3 miljarder kronor.

Resultat från fastighetsförsäljningar uppgick till 43 (8) Mkr. Resultat efter finansiella poster inklusive fastighetsförsäljningar ökade till 256 (251) Mkr.

Räntan – 18 månader



Obligationsräntorna har stigit kraftigt under de senaste 18 månaderna. Trots detta minskade genomsnittlig låneränta vid halvåret 2000 till 6,1 procent jämfört med 6,8 procent per december 1998 på grund av lösen av lån med högre ränta än gällande marknadsränta.

Resultat före finansiella poster

Mkr	Hyresintäkter		Driftöverskott		Rörelseresultat	
	Jan–juni 2000	Jan–juni 1999	Jan–juni 2000	Jan–juni 1999	Jan–juni 2000	Jan–juni 1999
Region Syd	247	228	147	131	116	107
Region Väst	230	208	150	133	119	107
Region Stockholm	660	566	407	353	359	266
Region Nord	145	144	70	69	41	49
Eliminering	–11	–10	–5	–3	–2	–
Totalt	1 271	1 136	769	683	633	529
Ej fördelade kostnader	–	–	–	–	–35	–23
Totalt	1 271	1 136	769	683	598	506

Förändring av fastighetsbeståndet

Under det första halvåret 2000 har Vasakronan förvärvat fastigheter inklusive lagfarter för 826 (236) Mkr och avyttrat fastigheter för 192 (61) Mkr, vilket givit en reavinst på 43 Mkr.

I januari förvärvades Estländaren 10 i Sollentuna för 22 Mkr av SIFO. Av Skanska förvärvades Gamen 10 på Södermalm i Stockholm för 151 Mkr.

I april fortsatte affärerna med Skanska. I en bytesaffär med Skanska förvärvades fastigheten Lagern 11 på Kungsgatan i Stockholm för 329 Mkr och Grönlandet Södra 13 på Adolf Fredriks Kyrkogata såldes för 153 Mkr.

I juni förvärvades Nya Vattentornet 2 i Lund av Ericsson för 324 Mkr. I juni såldes två fastigheter i Norrland för totalt 2 Mkr.

Investeringar

Under januari-juni 2000 uppgick investeringarna till 1 374 (655) Mkr. Av dessa utgjorde 826 (236) Mkr för-

värv av fastigheter och 548 (419) Mkr investeringar i fastigheter och anläggningar.

Finansiering

Likvida medel uppgick den 30 juni 2000 till 496 (445) Mkr. Därtill kommer outnyttjade kreditlöften på 6 607 (7 416) Mkr.

Räntebärande skulder var vid halvårsskiftet 11 438 (8 025) Mkr. Netto räntebärande skulder ökade med 3 346 Mkr till 10 951 (7 605) Mkr. Ökningen beror på fastighetsköp, investeringar och utdelning. Under det första halvåret var genomsnittligt netto räntebärande skulder 10 668 (7 689) Mkr.

Den genomsnittliga låneräntan minskade till 6,4 (6,7) procent. Vid halvårsskiftet var den genomsnittliga låneräntan 6,1 (6,5) procent.

Räntetäckningsgraden var 1,7 (2,0). Vid halvårets slut var den genomsnittliga räntebindningen 2,2 (2,4) år, vilket är något lägre än normportföljen.

Vasakronans certifikatprogram har av Standard & Poor's erhållit kreditbetyget K1. Vasakronans MTN-program (lanserat i juni 1998) uppdaterades 22 juni 2000. Samtidigt höjdes ramen till 10 miljarder kronor, eller motsvarande i Euro. Programmet har av Standard & Poor's erhållit kreditbetyget BBB+.

Eget kapital

Vasakronan hade den 30 juni 2000 ett synligt eget kapital om 7 623 (8 438) Mkr. Fritt eget kapital uppgick till 2 328 Mkr. Vasakronan har ett bundet eget kapital om 5 295 Mkr varav aktiekapitalet uppgår till 4 000 Mkr. Antalet aktier är 4 000 000.

Vid årsskiftet 1999/2000 värderades Vasakronans fastigheter till 27,2 miljarder kronor. Det bokförda värdet uppgick vid samma tidpunkt till 18,2 miljarder kronor.

Kassaflöde

Kassaflödet i den löpande verksamheten uppgick till 445 (423) Mkr.

Fastighetsaffärer

Mkr	Jan-juni 2000	Helår 1999	Helår 1998	Helår 1997	Helår 1996	Helår 1995	Helår 1993/94	Totalt 1993-2000
Försäljning	192	277	2 192	6 541	577	415	50	10 244
Reavinst	43	63	834	2 008	144	61	17	3 170
Förvärv	826	1 809	4 992	2 357	246	148	64	10 442

Fastighetsförvärv

Kontraksdatum	Ort	Fastighet	Säljare	Köpeskilling ¹ Mkr	Tillträdesdag	Hyresintäkter helår	Driftnetto helår
2000-01-21	Sollentuna	Estländaren 10	SIFO	22	2000-06-01	4	3
2000-02-24	Stockholm	Gamen 10	Skanska	151	2000-02-29	16	15
2000-04-03	Stockholm	Lagern 11	Skanska	329	2000-09-01	26	24
2000-06-29	Lund	Nya Vattentornet 2	Ericsson	324	2000-06-29	33	27
Summa				826		79	69

¹ Köpeskillingen inkluderar lagfartskostnader.

Fastighetsförsäljningar

Kontraksdatum	Ort	Fastighet	Köpare	Köpeskilling Mkr	Frånträdesdag	Hyresintäkter helår	Driftnetto helår
2000-01-04	Växjö	Växjö 10:51 (del av)	Thomas Rosenlund	14	2000-01-04	0	0
2000-02-01	Stockholm	Mälardalshöjden 1:1 m fl	Skolfastigheter i Stockholm	2	2000-02-01	0	0
2000-03-01	Göteborg	Annedal 23:1	Brf Äppet	18	2000-01-01	2	1
2000-03-21	Kristianstad	Kristianstad 4:28 (del av)	Kristianstads Kommun	3	2000-04-01	0	0
2000-04-03	Stockholm	Grönlandet Södra 13	Skanska	153	2000-09-01	21	19
2000-06-14	Arvidsjaur	Örren 3	P. Johansson	1	2000-06-15	0	0
2000-06-30	Strömsund	Risselås 1:28-1:32	Kreativ Fastighets AB	1	2000-06-30	1	0
Summa				192		24	20

Personal

Medelantalet anställda under perioden var 355 (331) personer. Per den 30 juni 2000 var 357 (332) personer anställda i Vasakronan.

Moderbolaget

Hysesintäkterna för moderbolaget Vasakronan AB uppgick under det första halvåret till 1 122 (1 031) Mkr. Resultat efter finansnetto blev 249 (281) Mkr. Likvida medel den 30 juni 2000 uppgick till 478 (439) Mkr. Investeringar inklusive fastighetsförvärv under första halvåret uppgick till 1 185 (584) Mkr. Räntebärande skulder uppgick till 11 438 (8 025) Mkr. Av dessa var 5 615 (3 362) Mkr kortfristiga och 5 823 (4 663) Mkr långfristiga.

Utsikter för 2000

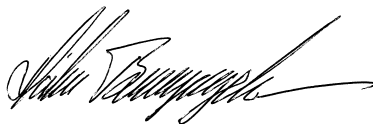
Hysesintäkterna kommer att öka på grund omförhandlingar och minskade vakanser. Drift- och underhållskostnader kommer att vara på ungefär oförändrad nivå. Avskrivningarna ökar till följd av investe-

ringar och genomförda fastighetsförvärv. Administration och marknadsföring innehöll 1999 en positiv engångseffekt avseende lösen av pensionsskulder.

Finansnettot ökar till följd av högre upplåning beroende på genomförda förvärv.

Vasakronans prognos är att resultatet efter finansnetto, med befintligt bestånd och före resultat av fastighetsförsäljningar, kommer att uppgå till cirka 400 Mkr.

Stockholm den 14 juli 2000



Håkan Bryngelson
Verkställande direktör

Denna rapport har inte varit föremål för revisorernas granskning.

Förfallostruktur 2000-06-30

	Räntebindning Mkr	Ränta %	Låneförfall Mkr	Bindande kreditlöften Mkr
2000	3 683	5,0	4 377	3 125
2001	1 499	8,4	1 969	2 649
2002	1 651	6,3	867	1 300
2003	1 665	6,6	1 635	–
2004	1 310	5,5	1 310	–
2005	900	5,8	550	–
2006	660	7,3	660	–
2007	100	9,0	100	–
Totalt	11 468	6,1	11 468	7 074

Räntebindning inkluderar derivat. Lånen redovisas med nominella belopp.

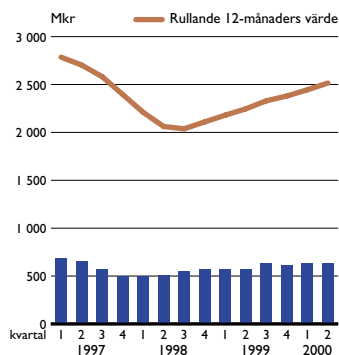
Finansieringskällor 2000-06-30

Mkr	Låneram	Varav utnyttjat
Certifikatprogram	5 000	2 003
MTN-program 2000	10 000	4 750
MTN-program 1995	2 220	2 220
Bindande kreditlöften	7 074	467
Private placements	477	477
Banklån	–	141
Lån från systerbolag	–	1 410
Totalt	–	11 468

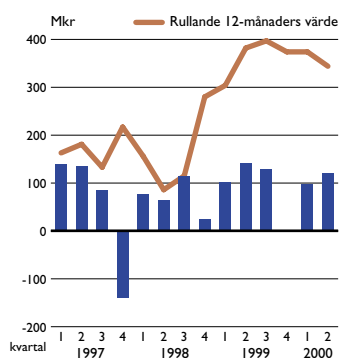
I april förvärvade Vasakronan kvarteret Gamen 10 av Skanska. Fastigheten ligger intill Skattehuset, som Vasakronan äger, på Södermalm i Stockholm. Fastigheten är nybyggd och lokalarean uppgår till dryg 5 500 m². En ny hyresgäst, Linq Systems Svenska AB, är kontrakterad för att hyra hela fastigheten.



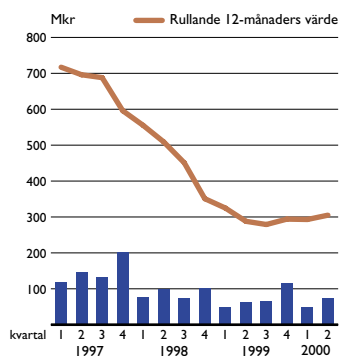
Hyresintäkter



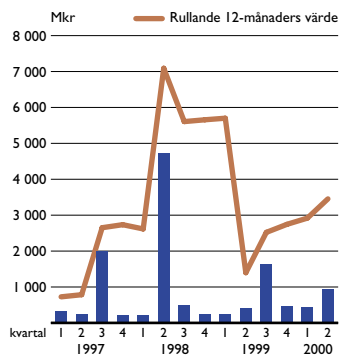
Resultat efter finansiella poster exklusive fastighetsförsäljningar



Underhåll



Investeringar inklusive fastighetsförvärv



Resultaträkning

Mkr	Jan-juni 2000	Jan-juni 1999	Helår 1999
Hyresintäkter	1 271	1 136	2 380
Driftkostnader	-313	-280	-628
Underhåll	-124	-113	-294
Fastighetsskatt	-65	-60	-121
Driftöverskott	769	683	1 337
Avskrivning fastigheter	-183	-164	-347
Bruttoresultat	586	519	990
Övriga rörelseintäkter och kostnader	4	2	3
Resultat fastighetsförsäljningar	43	8	63
Administration och marknadsföring	-35	-23 ¹	-38 ¹
Rörelseresultat	598	506	1 018
Finansnetto	-342	-255	-581
Resultat efter finansiella poster	256	251	437
Skatt	-69	-66	-116
Periodens resultat	187	185	321

¹ Effekt av lösen av pensionsskuld har påverkat administrationskostnaderna med + 18 Mkr.

Balansräkning

Mkr	2000-06-30	1999-06-30	1999-12-31
Tillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	10	-	-
Fastigheter och anläggningar	20 226	17 459	19 201
Finansiella anläggningstillgångar	20	23	20
Kortfristiga fordringar	303	252	469
Likvida medel	496	445	359
Summa tillgångar	21 055	18 179	20 049
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	7 623	8 438	7 593
Avsättningar	497	476	470
Räntefria skulder	1 497	1 240	1 593
Räntebärande skulder	11 438	8 025	10 393
Summa eget kapital och skulder	21 055	18 179	20 049



En nöjd kund är för Vasakronan utgångspunkten för en långsiktig och utvecklande relation som ska vara lönsam för båda parter. Vasakronan genomför kontinuerligt måldialoger med samtliga kunder i syfte att förstå deras utvecklingsbehov.

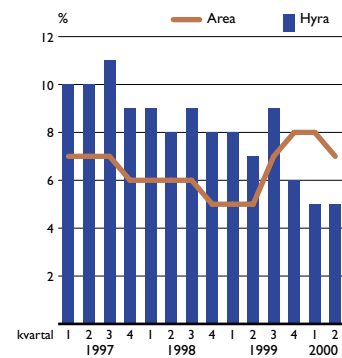
Kassaflödesanalys

Mkr	Jan-juni 2000	Jan-juni 1999	Helår 1999
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster	598	506	1 018
Avskrivningar	189	170	358
Övriga ej likviditetspåverkande poster	-43	-46	-117
Ränteintäkter	3	2	6
Räntekostnader	-345	-257	-538
Betald skatt exklusive fastighetsförsäljningar	-57	-54	-83
Ökning/minskning kortfristiga fordringar	177	169	-13
Ökning/minskning kortfristiga rörelseskulder	-77	-67	195
Kassaflöde från den löpande verksamheten	445	423	826
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-10	-	-
Investeringar i byggnader	-534	-406	-912
Investeringar i maskiner och inventarier	-4	-13	-23
Förvärv av fastigheter	-826	-236	-1 809
Förvärv av dotterbolag	-56	-	-293
Avdrag förvärv koncernmässigt övervärde (ej kassamässigt)	346	-	794
Sålda fastigheter	192	61	275
Betald skatt på fastighetsförsäljningar	-12	-2	-18
Avyttring/amorteringar av övriga finansiella anläggningstillgångar	-	-	3
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-904	-596	-1 983
Finansieringsverksamheten			
Förändring av räntebärande skulder	753	490	2370
Inlösen pensionskuld	-	-224	-224
Utbetald utdelning	-157	-	-982
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	596	266	1 164
Årets kassaflöde	137	93	7
Likvida medel vid årets början	359	352	352
Likvida medel vid årets slut	496	445	359
Räntebärande skuld netto vid årets början	-10 043	-7 463	-7 463
Förändring av pensionsskulden	-	255	271
Förändring av räntebärande skulder vid förvärv	-292	-	-488
Förändring av räntebärande skulder	-753	-490	-2 370
Förändring av likvida medel	137	93	7
Räntebärande skuld netto vid periodens slut	-10 951	-7 605	-10 043

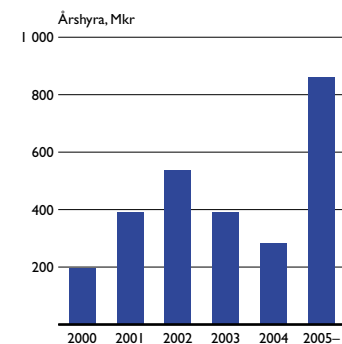
Nyckeltal

	2000-06-30	1999-06-30	1999-12-31
Fastighetsrelaterade			
Bokfört värde	18 784	16 593	18 159
Lokalarea, 1 000 m ²	2 693	2 447	2 674
Direktavkastning, %	8,0	7,8	7,7
Vakansgrad area %	7	7	8
Vakansgrad hyra %	5	5	6
Finansiella			
Driftöverskottsmarginal, %	61	60	56
Räntetäckningsgrad, ggr	1,7	2,0	1,7
Eget kapital, Mkr	8 030	8 170	7 923
Avkastning eget kapital, %	4,0	3,5	4,1
Soliditet, %	36	46	38
Räntebärande skuld netto, Mkr	10 951	7 605	10 043
Skuldsättningsgrad, ggr	1,4	0,9	1,3
Aktierelaterade			
Resultat per aktie, kr	47	46	80
Kassaflöde per aktie, kr	111	106	207
Eget kapital per aktie, kr	1 906	2 110	1 898

Vakansgrad, area och hyra



Löptider för hyreskontrakt, årshyra



Definitioner

Avkastning på eget kapital.

12-månaders rullande resultat efter beräknad skatt dividerat med eget kapital.

Direktavkastning.

Tolv månaders rullande driftöverskott dividerat med fastigheternas genomsnittliga bokförda värde.

Driftöverskott.

Hyresintäkter minus drift- och underhållskostnader samt fastighetsskatt.

Driftöverskottsmarginal.

Driftöverskott dividerat med hyresintäkter.

Eget kapital.

Genomsnittligt synligt eget kapital.

Eget kapital per aktie.

Eget kapital på balansdagen dividerat med antal aktier.

Kassaflöde från den löpande verksamheten.

Rörelseresultat före finansiella poster med återläggning av avskrivningar och avdrag för ej likviditetspåverkande poster, netto erhållen/erlagd ränta och betald inkomstskatt samt förändringar av rörelsekapital.

Kassaflöde per aktie.

Kassaflöde från den löpande verksamheten dividerat med antal aktier.

Lokalarea.

Uthyrbar area.

Resultat per aktie.

Resultat efter beräknad skatt dividerat med antal aktier.

Räntebärande skuld netto

Räntebärande skulder inklusive pensionsskuld minus likvida medel.

Räntetäckningsgrad.

Resultat efter finansiella poster plus finansiella kostnader dividerat med finansiella kostnader.

Skuldsättningsgrad.

Räntebärande skulder inklusive pensionsskuld minus likvida medel dividerat med eget kapital på balansdagen.

Soliditet.

Eget kapital på balansdagen i procent av balansomslutning.

Vakansgrad area.

Andel outhyrd lokalarea.

Vakansgrad hyra.

Bedömd årshyresförlust för vakant lokalarea i procent av fastigheternas totala årshyra vid full uthyrning.

Vasakronan AB är ett av Sveriges ledande fastighetsföretag och är störst på kommersiella lokaler, främst kontor. Vasakronan finns i Stockholm, Malmö, Göteborg och 12 andra städer. Sammanlagt omfattar fastighetsbeståndet 289 fastigheter. Beståndets totalarea är 2 693 000 m². På denna area arbetar cirka 65 000 människor. Människor som ska trivas med sina lokaler. Människor som ska känna att funktion och service fungerar väl.

Ekonomisk information från Vasakronan

Delårsrapport januari–september 2000	25 oktober 2000
Bokslutsrapport 2000	februari 2001
Årsredovisning 2000	februari 2001
Annual Report 2000	mars 2001

Ekonomisk information kan beställas från Koncernstab Information, Vasakronan AB, Box 24234, 104 51 Stockholm, tfn 08-783 21 00, fax 08-783 21 76. Besök gärna vår hemsida för aktuell information om Vasakronan och lediga lokaler.



Postadress: Box 24234, 104 51 Stockholm
Besöksadress: Karlavägen 108, 13 tr
Tfn: 08-783 21 00, Fax: 08-783 21 01
www.vasakronan.se
e-mail: info@vasakronan.se

Vasakronan AB är ett publikt företag. Organisationsnummer 556474-0123